

## Verksamhetsberättelse för 2013 – 2014

Under det gånga året har mycket kretsats runt kommunens planarbete för förändrade byggrätter inom vårt fritidshusområde. Under året har även goda arbetsinsatser utförts av föreningens medlemmar för att underhålla och utveckla vårt område. Dels vid ordinarie arbetsdagarna och dessutom vid ett antal frivilliga arbetsdagar.



Arbetsdag 7 juni 2014 Foto Roland F

Vid årsstämman 2013 var 21 av 33 tomter representerade och den hölls en lördag i början av augusti uppe på fotbollsängen. På kvällen var samtliga medlemmar inbjudna till den sedvanliga årsfesten.

Styrelsesammansättning efter årsmötet:

- Ordförande Roland Frycklund
- Kassör Per Filipsson, ett år kvar
- Sekreterare Ulrika Eriksson, ett år kvar
- Ledamot Bengt Hammarström, dessutom "Hamnkapten"
- Ledamot Kjell-Ove Johansson, dessutom "Markfogde"
- Suppleant Joachim Sanderfelt
- Suppleant Johan Kust

Under verksamhetsåret har hållits fem protokollförda styrelsemöten.

Firmatecknare har varit ordförande + kassör.

Ordinarie ledamöter och suppleanter har kallas till samtliga styrelsemöten och protokollen har kontinuerligt delgivits revisorerna Björn Berglind och Mats Lager.

Övriga föreningsfunktionärer:

- Webbansvarig Lotta Fridström
- "Allt i allo" Sune Johansson
- Festkommittén Monica Bauer, Gulli Olsson, Jane Johansson, Lena Kröll
- Valberedning Monica Bauer och Susanne Engberg

**Styrelsearbetet har under året fokuserat på de punkter som togs upp på årsmötet 2013.**

- Styrelsen har representerat föreningen i detaljplaneärendet vid kontakter med kommunen och deras konsult från Tyrens. Vidare kallat till och genomfört en extra föreningsstämma där styrelsen rekommenderat stämman att fritidshusprägel i största mån även framöver behålls. Vid stämman medverkade kommunens representant Anders Johansson.

Under stämman genomfördes fem omröstningar som input till planenheten på Strängnäs kommun

1a. Ska byggarean för huvudbyggnad vara oförändrad d v s 60 kvm?

**Tre stycken röstade JA**

1b. Ska byggarean för huvudbyggnad ändras till 100 kvm?

**Tio stycken röstade JA**

1c. Ska byggarean för huvudbyggnad ändras till 120 kvm?

**Fyra stycken röstade JA**

2a. Ska takvinkeln max vara 21 grader?

**Ca 60% röstade JA**

2b. Ska takvinkeln max vara 45 grader?

**Ca 40% röstade JA**

3a. Ska suterrängvåning få byggas?

**Majoriteten röstade JA om terrängen tillåter, en person röstade NEJ**

4a. Ska tvåvåningshus tillåtas?

**En person röstade JA, majoriteten röstade NEJ**

5a. Ska generationsboendets byggarea vara oförändrad d v s 25 kvm?

**Ingen röstade JA**

5b. Ska generationsboendets byggarea ändras till 30 kvm?

**Sex stycken röstade JA**

5c. Ska generationsboendets byggarea ändras till 40 kvm?

**Sex stycken röstade JA**

- Under året har vi har investerat i:
  - Nya livbojar vid Östra och Västra bryggan.
  - En röjsåg (Föreningens medlemmar får låna denna till att röja på allmanningen men måste först prata med Kjell-Ove Johansson 1:4).
  - Två 30-skyltar, uppsatta i backen mot Logarns Västervik.
  - Ett partytält som kan användas vid föreningens sammankomster.
  - En barnrutschkana anskaffats till Västra badstranden
- Höstens och vårens arbetsdagar var välbesökta, då utfördes bl.a.
  - Kärrat ut jord och sått gräs utefter Västra båtbyggnaden.
  - Röjt sly, buskar och träd vid Västra och Östra badstranden.
  - Städning och röjt utefter skogstigen mellan Östra och Västra badstranden.
  - All ved och nedsågat timmer som har funnits utspridd inom allmanningen har skänkts till "Kjelle på Haget" som då givetvis skötte om bortforslingen.
  - Annat skräp bortfraktat till återbruket.
  - Akterstolparna vid Östra bryggan rätades upp efter vårens islossning och gamla akterstolpar vid Västra drogs upp.
  - Förstärkt och reparerat Östra bryggan.
  - Oljat bryggorna.
  - Festkommittén bjöd vid samtliga jobbdagar på kaffe, macka och annat smågott. Vid grillfesten efter sista sommararbetsdagen deltog ett tjugotal personer.
- Vid extra arbetsdagar har
  - Kapats ett stort antal träd för att vid Västra båtbyggnaden kunna anlägga en ny båtuppläggningsplats.
  - Flytbryggan rustats upp.

- Sommarvattenanläggningen stängts av inför vintern och satts på inför Valborgsmässoeldandet, samtidigt monterades en ny bottenventil.
- Festkommittén anordnade i våras som brukligt valborgsmässofirandet.
- Lotta har fixat till layouten på hemsidan.
- Justerat och kompletterat skriften "Välkommen till Kråkvilan" (den finns anslagen på hemsidan)
- Medlemsförteckningen har uppdaterats, bl.a. med nya tomtägare. Hoppas att samtliga kommer att trivas på Kråkis och delta i samfällighetens utveckling.
- Mailledes skickat ut några "Kråkisnytt" till medlemmarna.

Ekonomi är i dagsläget god. Kassabehållningen ökade under året med 21 606:- till 66 972:-.

**Önskemål som vi inte hunnit ta tag i men hoppas på det blir utfört under kommande verksamhetsår:**

- Justera akterbojsförtöjningarna vid Västra båtbyggnaden
  - vissa kättingar behöver kortas och en del kättingöglor bytas
  - ta bort de gamla akterstolparna och gamla bojar "ute i viken"
  - numrera bojarna
  - sätta i akterstolp i vassruggeön (dessa båtplatser endast för småbåtar)
- Anlägga en uppläggningsramp vid Västra båtbyggnaden för vinterförvaring av småbåtar.
- Röja/gallra vissa skogspartier i allmänningen.
- Uppmana fastighetsägare att ta bort gamla pumpanläggningar på allmänningen
- Anlägga en stenkista vid pumphuset (skogsdiket)
- Röja plåtarna uppe på muddermassdicket
- Vassröjning både vid Östra och Västra stranden.
- Fylla på sand vid badstränderna
- Renovera fotbollsmålen.
- Renovera brevlådeställningen.
- Se över möjligheterna för
  - en "klubbstuga" uppe på ängen
  - en boulebana
  - ett redskapsskjul nere vid pumphuset
  - att enskilda medlemmar kan sätta upp mindre bodar/skjul nere vid badstränderna för förvaring

I budget för 2014-2015 föreslås oförändrade årsavgifter, dvs Samfälligheten Ga:1 1000:-, Bryggföreningen Ga:4 1000:- och Vattenföreningen Ga:5 700:-. Avgifterna ska erläggas i oktober.

Kråkvilan 2014-07-21

Roland Frycklund, ordf.

Per Filipsson, kassör

Ulrika Eriksson, sekr.

Kjell-Ove Johansson

Bengt Hammarström

Joachim Sanderfelt, suppl.

Johan Kust, suppl.